



تقرير نظرة على قطاع المقاولات

سبتمبر 2026



المقدمة



تماشيًا مع جهود الهيئة السعودية للمقاولين في دعم قطاع المقاولات وتمكين المقاولين من معرفة فرص الاستثمار، أصدرت الهيئة تقريرًا بعنوان "نظرة عامة لمشاريع قطاع المقاولات في المملكة العربية السعودية لشهر سبتمبر من عام 2026"، وذلك لتوفير المعلومات المتعلقة بقطاع المقاولات للمقاولين والمهتمين لمساعدتهم في تخطيط أعمالهم واتخاذ القرارات المناسبة. يتضمن التقرير أبرز الأرقام والمعلومات حول المشاريع المطروحة لشهر سبتمبر*، ويقوم بتحليل المشاريع المضافة على منصة SCAVO بهدف توفير المعلومات اللازمة في مختلف أنشطة قطاع المقاولات

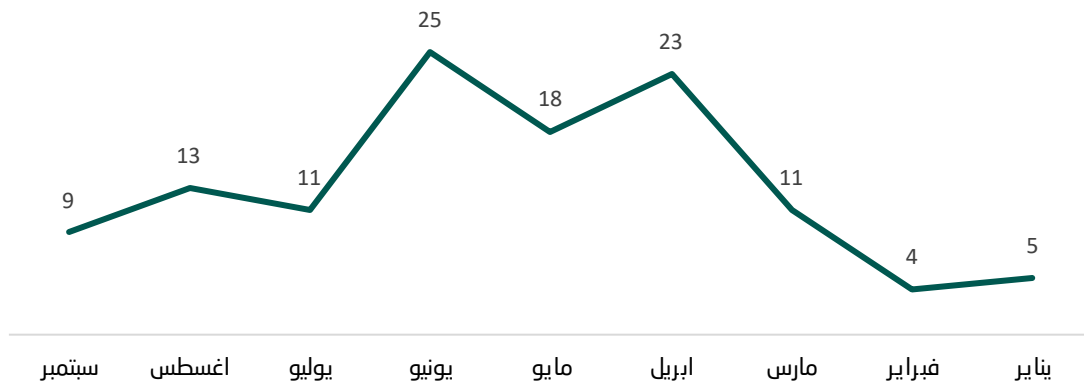
إخلاء مسؤولية

إن المعلومات الواردة في هذا التقرير مقدمة من الهيئة السعودية للمقاولين لاستخدامها كمعلومات عامة فقط، وتحفظ الهيئة بحقوق النشر وحقوق الملكية الفكرية لمحتويات التقرير بما في ذلك شعار الهيئة. لا تقدم الهيئة أية ضمانات أو تعهدات - صريحة أو ضمنية - حول اكتمال، أو دقة، أو موثوقية، أو ملاءمة، أو توفر أي من البيانات أو المعلومات الواردة في هذا التقرير، ولا تتحمل الهيئة أي مسؤولية عن أي خسائر أو أضرار - أيا كان نوعها - تنتج عن أي استخدام للمعلومات الواردة في هذا التقرير، أو محتواه، أو الاعتماد عليه حيث تقع المسؤولية كاملة على عاتق من يستخدمها. تسمى الهيئة السعودية للمقاولين إتاحة الوصول لخدماتها الإلكترونية على مدار الساعة، ولكنها لا تعد مسؤولية عن توفر هذه الخدمات لأسباب تقنية أو فنية. وتشجع الهيئة جميع مستخدمي هذه المعلومات حصولهم على استشارة مهنية تتناسب مع حالتهم. ويحظر استخدام المعلومات الواردة في التقرير في الطرق غير المشروعة، أو المخالفة للقانون، أو للاحتيال، أو تحقيق غايات، أو نشاطات ضارة.

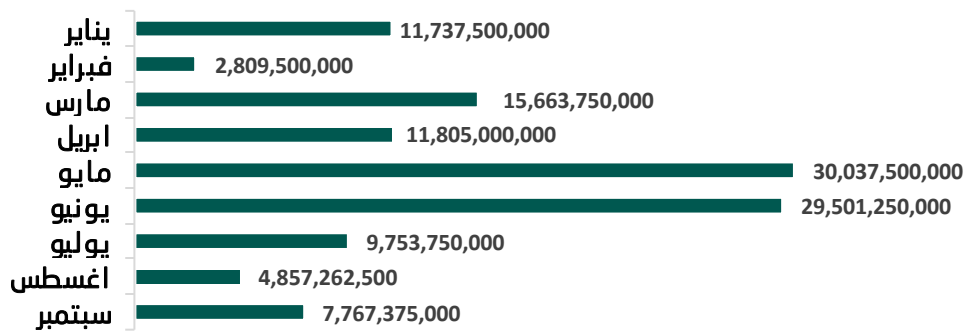
*تم استخراج بيانات مشاريع شهر سبتمبر بتاريخ 5 أكتوبر

نظرة سريعة للمشاريع التي تمت ترسيبتها خلال العام الحالي 2026م

يبين الشكل البياني (شكل 1&2) ان عدد المشاريع التي تمت ترسيبتها في شهر يونيو كانت الأعلى بواقع 25 مشروع ، ومن حيث قيمة المشاريع شهر مايو كان الأعلى بقيمة تجاوزت 30 مليار ريال سعودي.



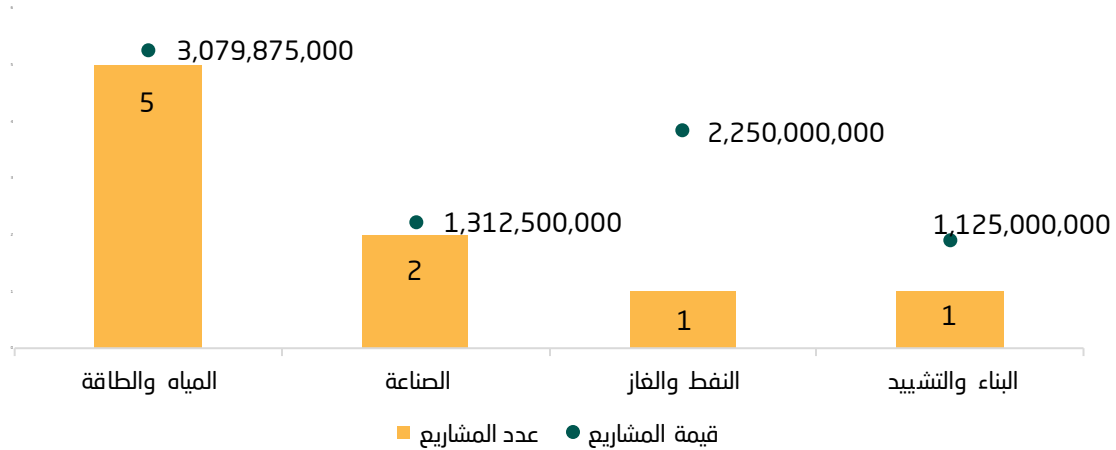
شكل 1: عدد المشاريع التي تم ترسيبتها في عام 2026م



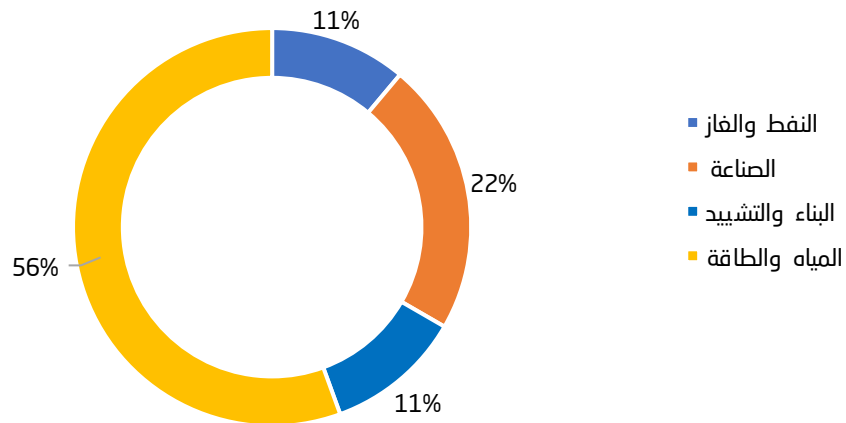
شكل 2: قيمة المشاريع التي تم ترسيبتها في عام 2026م

المشاريع التي تم ترسيبها خلال شهر سبتمبر من عام 2026م

وفقاً لـ SCAVO (منصة متخصصة في تتبع المشاريع)، فقد تم ترسية 9 مشاريع في خلال شهر سبتمبر في عام 2026 بقيمة إجمالية تجاوزت 7 مليار ريال سعودي، ويعتبر قطاع المياه والطاقة الأعلى من حيث القيمة المالية وعدد المشاريع بواقع 5 مشاريع تجاوزت قيمتها 3 مليار ريال سعودي.



شكل 3: قيمة المشاريع التي تم ترسيبها موزعة بحسب القطاع

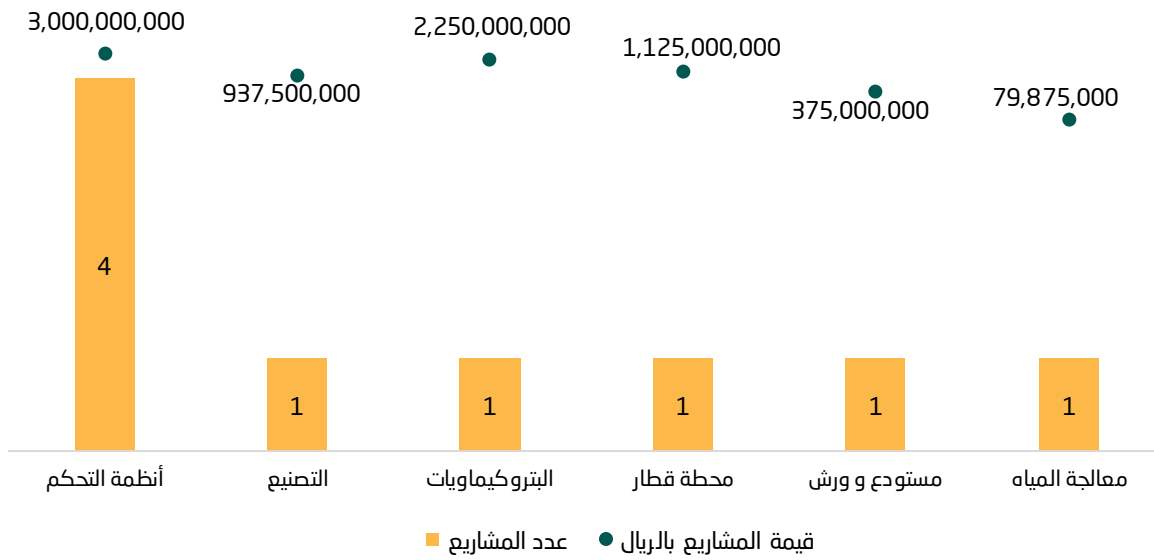


شكل 4: نسبة المشاريع التي تم ترسيبها موزعة بحسب القطاع

توزيع القطاعات الفرعية للمشاريع التي تم ترسيبتها خلال شهر سبتمبر

2026

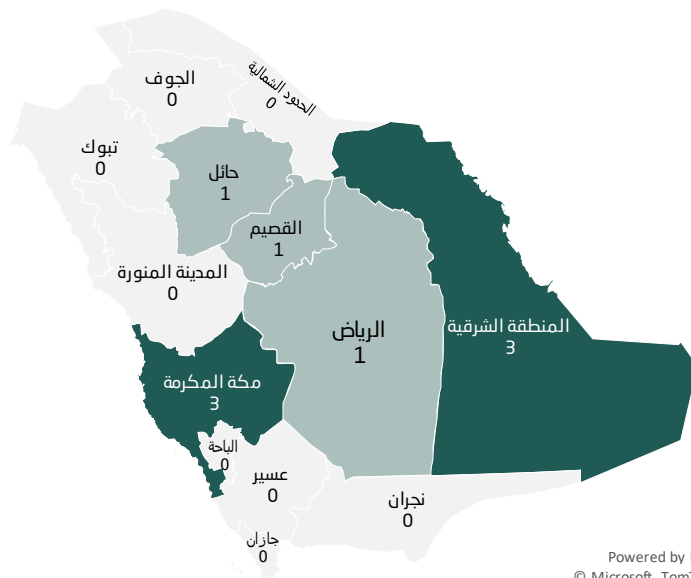
من الشكل (5)، توزعت المشاريع التي تم ترسيبتها على 6 قطاعات فرعية، وسجل قطاع أنظمة التحكم التحكم أعلى عدد مشاريع وأعلى قيمة مالية، حيث تم ترسية 4 مشاريع، وسجل أعلى قيمة مالية تجاوزت 3 مليار ريال سعودي.



شكل 5: توزيع المشاريع حسب القطاع الفرعي

التوزيع الجغرافي للمشاريع التي تم ترسيبتها خلال شهر سبتمبر

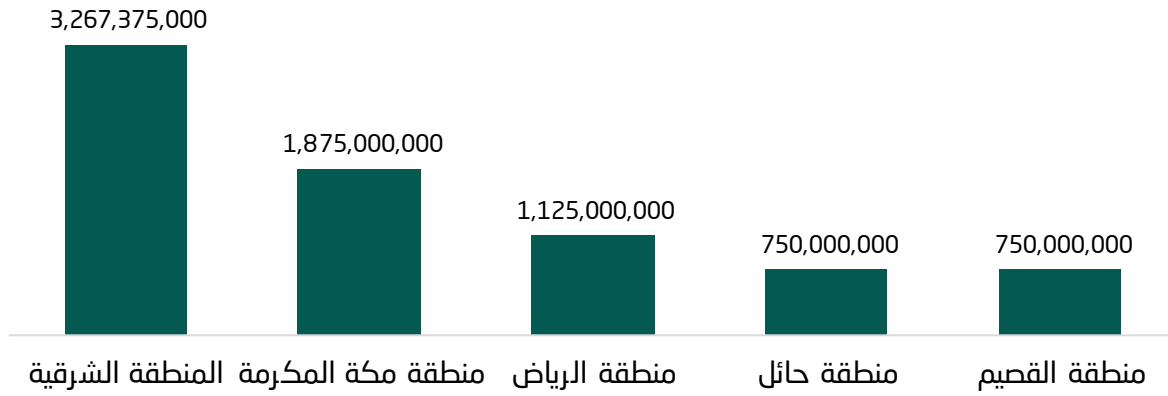
من عام 2026م



حصلت المنطقة الشرقية ومنطقة مكة المكرمة على النصيب الأكبر من حيث عدد المشاريع بواقع 3 مشاريع لكل منطقة تم ترسيبتها خلال شهر سبتمبر والتي تمثل 66% من إجمالي عدد المشاريع.

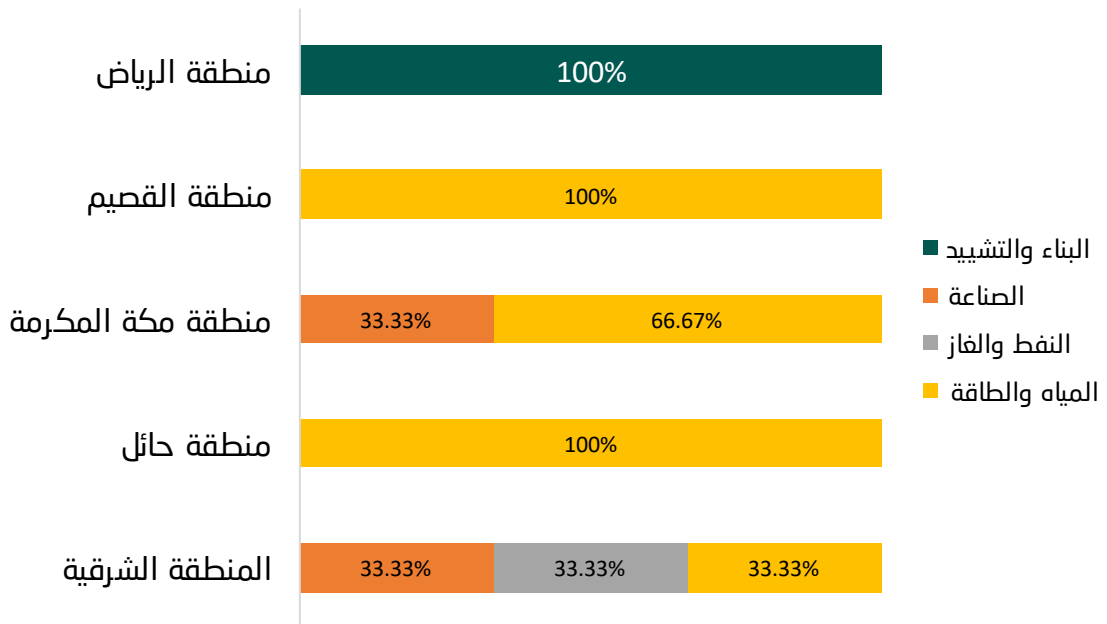
شكل 6: عدد المشاريع التي تم ترسيبتها موزعة بحسب المناطق

ويبين الشكل (7) القيمة الاستثمارية حسب المنطقة، تشير البيانات إلى أن المنطقة الشرقية هي الرائدة من حيث القيمة الإجمالية للمشاريع، حيث تجاوزت قيمتها 3 مليار ريال سعودي. ويليهما منطقة مكة المكرمة بقيمة تتجاوز مليار ريال سعودي.



شكل 7: قيمة المشاريع التي تم ترسيبها موزعة بحسب المناطق.

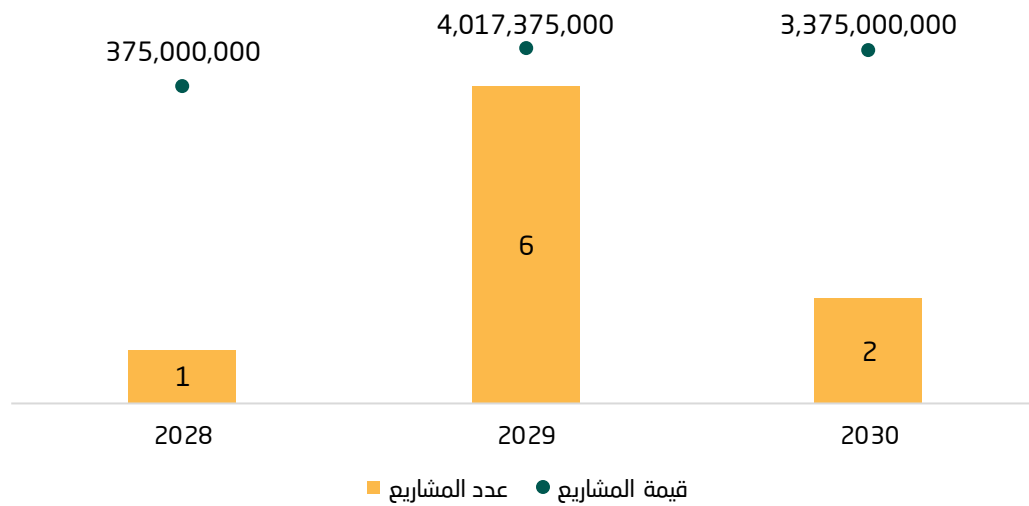
يوضح الشكل (8) توزيع المشاريع حسب القطاعات والمناطق، حيث كانت المشاريع في المنطقة الشرقية موزعة على القطاعات الصناعة و المياه والطاقة و النفط والغاز بنسبة 33.33% بالتساوي، وفي منطقة مكة المكرمة توزعت المشاريع بنسبة 66.67% لقطاع المياه والطاقة و 33.33% لقطاع الصناعة.



شكل 8: توزيع المشاريع حسب القطاعات والمناطق.

عام التسليم المتوقع للمشاريع التي تم ترسيبها خلال شهر سبتمبر من عام 2026م

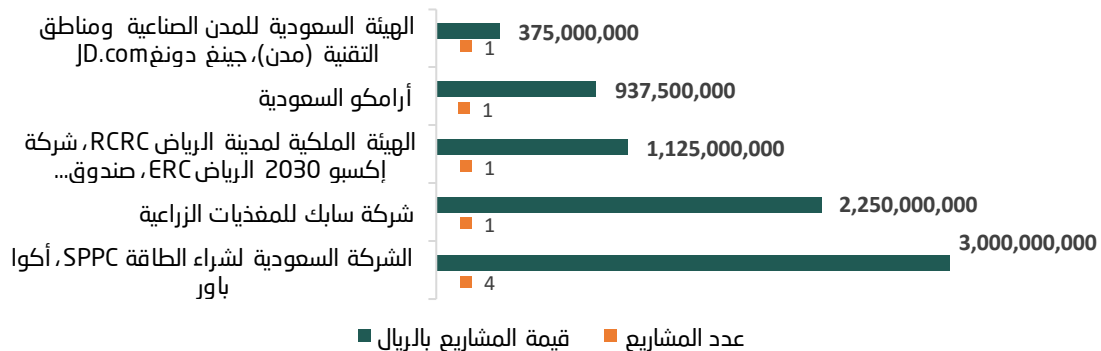
سيتم ترسية جميع المشاريع التي طرحت في شهر سبتمبر على 3 أعوام ، ومن المتوقع اكتمال مشروع بقيمة تتجاوز 300 مليون ريال سعودي في عام 2028، و 6 من المشاريع بقيمة إجمالية تتجاوز 4 مليار ريال سعودي في عام 2029، فيما من المقرر اكتمال 2 من المشاريع في عام 2030 تتجاوز 3 مليار ريال سعودي.



شكل 9: العام المتوقع لإنجاز المشاريع

أكبر خمس ملاءك للمشاريع من حيث القيمة التي تم ترسية مشاريعهم عليها خلال شهر سبتمبر من عام 2026م

يوضح الشكل 10 أن الشركة السعودية لشراء الطاقة SPPC، أكواباور حصلت على النصيب الأعلى من القيمة المالية وعدد المشاريع بقيمة تساوي 3 مليار ريال سعودي من خلال 4 مشاريع.



شكل 10: أكبر 5 ملاءك للمشاريع من حيث القيمة المالية التي تم ترسية مشاريعهم عليها

أكبر المشاريع من حيث القيمة لشهر سبتمبر في عام 2026

المشروع	مالك المشروع	القطاع	المنطقة
مصنع الأمونيا الزرقاء (منخفضة الكربون) واليوربا في الجبيل	شركة سابك للمغذيات الزراعية (سابقًا) الشركة العربية السعودية للأسمدة («سافكو»)	النفط والغاز	المنطقة الشرقية
إكسبو 2030 الرياض - الرياض - محطة المترو	الهيئة الملكية لمدينة الرياض (RCRC)، صندوق الاستثمارات العامة (PIF)، شركة إكسبو 2030 الرياض (ERC)	البناء والتشييد	منطقة الرياض
منشأة مناولة الكبريت - ميناء رأس الخير	أرامكو السعودية، شركة جبريه للنفط والغاز	الصناعة	المنطقة الشرقية
نظام تخزين طاقة بالبطاريات (BESS) بقدرة 2 جيجاواط/8 جيجاواط ساعة - المملكة العربية السعودية - نظام A1-Kahafa لتخزين الطاقة بالبطاريات بقدرة 500 ميجاواط/1000 ميجاواط ساعة	الشركة السعودية لشراء الطاقة (SPPC)، أكوا باور	المياه والطاقة	منطقة حائل
نظام تخزين طاقة بالبطاريات (BESS) بقدرة 2 جيجاواط/8 جيجاواط ساعة - المملكة العربية السعودية - نظام المويه لتخزين الطاقة بالبطاريات بقدرة 500 ميجاواط / 4 ساعات	الشركة السعودية لشراء الطاقة (SPPC)، أكوا باور	المياه والطاقة	منطقة مكة المكرمة

المشاريع المتوقعة ترسيثها على مقاولين للشهر القادم أكتوبر

2026

من المتوقع أن يتم ترسية 8 مشاريع خلال أكتوبر 2026، على أن أكثر من 50% منها في قطاع التشييد والبناء. علاوة على ذلك، من المتوقع أن تتركز نصف هذه المشاريع في منطقة مكة المكرمة و منطقة الرياض. ومن الجهات المتوقعة أن تطرح مشاريعها للشهر القادم:

- شركة روشن للتطوير العقاري
- صندوق الاستثمارات العامة (PIF)
- وزارة النقل
- أرامكو السعودية
- شركة نيوم

❖ للإطلاع على المزيد من التفاصيل: <https://scavo.sa>



نيوم NEOM

أرامكو السعودية
saudi aramco



SCAVO



هي عبارة عن شراكة بين الهيئة السعودية المقاولين وشركة Ventures Onsite، وهي منصة لتتبع المشاريع بالمملكة العربية السعودية، يتم من خلالها عرض معلومات وبيانات المشاريع داخل المملكة، لمساعدتكم على تتبع المشاريع والوصول بشكل أسرع إلى الأشخاص المسؤولين وصناع القرار أصحاب المشاريع، كما توفر المنصة تقارير وبيانات لمساعدتكم في عملية اتخاذ القرارات الاستراتيجية التي تخصكم.

✕ SCA2030

f SCA2030F

📞 920 000 968

🌐 www.sca.sa

in SCA2030

✉ info@sca.sa



للاطلاع على المزيد